



# CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI  
CF 80002670810

## **Verbale di gara della procedura negoziata per l'appalto della gestione dei parcheggi pubblici a pagamento (senza Custodia) a servizio della località balneare di Cornino nonché dei servizi di gestione dei servizi turistico-ricreative in località Cornino CIG 79360446AE**

L'anno 2019 il giorno ventisei, del mese di giugno, alle ore 9.00 in Custonaci nei locali del 4° Settore Servizi Tecnici, il geom. Santoro Salvatore, nella qualità di Presidente della Commissione di gara nominata con determina n. 574, del 25/06/2019, assistito dal geom. Filippo Zichittella e dalla sig.ra Campo Domenica, nella qualità di segretario verbalizzante della procedura negoziata relativa per l'individuazione di un operatore economico per l'affidamento per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., del servizio per la gestione dei servizi in oggetto Si premette,

Che con determina a contrattare n. 558, del 18/06/2019, è stato approvato il Capitolato Speciale di appalto/relazione tecnica, comprensivo del quadro economico, riguardante l'affidamento dei servizi turistici di Cornino che di seguito si elencano

1. sicurezza per la balneazione su spiaggia libera ed assistenza alle persone diversamente abili per l'accesso alla spiaggia
2. Gestione attività ludiche sul natante " TARZAN BOAT" e piattaforma galleggiante;
3. Gestione docce pubbliche e servizi igienici.

Con la suddetta determina è stato, altresì, approvato il capitolato d'oneri per la gestione dei parcheggi pubblici a pagamento (senza custodia) a servizio della località turistica di Cornino, regolamentati secondo la Delibera di G.M. n. 96 del 31.07.2017, modificata con Delibera di G.M. n. 38 del 24.04.2019. Con il predetto atto è stato inoltre stabilito di avviare le procedure per la scelta dell'operatore economico cui affidare i servizi in oggetto, per la durata di anni uno, limitatamente al periodo estivo, ricorrendo al sistema di procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta più conveniente per questa P.A., mediante affidamento del servizio medesimo ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016 n° 50 e ss.mm.ii, come precisato nel capitolato d'oneri, dando atto che l'ammontare dei servizi richiesti, decurtati delle spese (come da capitolato), è di complessive € 31.951,56, così come in appresso riportato:

- Servizio di parcheggi: importo presunto dei proventi al netto delle spese ammonta a € 53.900,00, pertanto, l'importo a base d'asta (pari al 50% degli introiti previsti, decurtati delle spese effettivamente sostenute e documentate), è pari a € 26.950,00

• Servizi turistici "Tarzan Boat, Piattaforma Galleggiante e Docce Pubbliche": importo presunto dei proventi al netto delle spese ammonta a € 10.003,12, pertanto, l'importo a base d'asta (pari al 50% degli introiti previsti, decurtati delle spese effettivamente sostenute e documentate) è pari a € 5.001,56 ;  
Con lettere di invito del 18 giugno u.s. sono state invitate via PEC le seguenti ditte, individuate dal R.U.P., di cui una solamente iscritta al Me.Pa. per l'affidamento di servizi analoghi e le altre reperite a seguito di indagini di mercato, così come stabilito dalla predetta determina a contrattare:

- |    |   |                     |
|----|---|---------------------|
| 1. | FOPE Verona via Piemonte, 13 Sona VR –                | prot. n. 8772/2019, |
| 2. | ARES Onlus – Trapani                                  | prot. n. 8778/2019, |
| 3. | GEPARK srl Erice C.S.                                 | prot. n. 8779/2019, |
| 4. | Publi Parking Piazza Capranica 97 Roma                | prot. n. 8780/2019, |
| 5. | ALPE SUB via L. Vigo, 2 Palermo                       | prot. n. 8781/2019, |
| 6. | SIS Parking ServiceSystem loc. Montignana Corciano PG | prot. n. 8770/2019, |

Entro il termine assegnato dalla lettera d'invito è pervenuta una sola offerta da parte della Associazione ARES Onlus ETS, con sede in Trapani via Martiri di Nassiria, 4, che offre per la gestione dell'appalto del servizio in oggetto, sull'importo posto a base d'asta e solamente sull'aggio spettante alla medesima associazione il 50% degli incassi effettivi riscossi da versare in favore di questo Ente e che inoltre si impegna a rispettare tutte le condizioni previste nei documenti di gara approvati con determina n. 558/2019

Tutto ciò premesso, si dà atto che l'offerta prodotta dalla Associazione ARES Onlus risulta conveniente per questa Amministrazione e pertanto si designa la medesima ditta quale aggiudicataria del servizio per la gestione dei servizi turistici in località Cornino.

L'affidamento del servizio sarà comunicato alla Società vincitrice dopo la presa d'atto delle risultanze di gara.

La documentazione relativa alla presente procedura è conservata agli atti d'Ufficio presso questo Settore.

Il presente verbale viene redatto in data odierna.

Alle ore 9.45 è chiusa la seduta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente di gara: geom. Santoro Salvatore

Il Commissario: geom. Zichittella Filippo

Il segretario verbalizzante dip. Sig.ra Campo Domenica



The image shows three handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. To the right of the signatures is a blue circular official stamp. The stamp contains the text "CITTA' DI CORNINO" at the top and "UFFICIO DI CUSTODIA" at the bottom. In the center of the stamp, there is a small emblem or logo.