



# CITTÀ DI CUSTONACI

PROVINCIA DI TRAPANI

**Oggetto: Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma del bocciodromo comunale CIG 7767618925 CUP D44H15000290002.**

## **Verbale di valutazione dell'offerta anomala**

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciannove del mese di marzo, alle ore 11,30 in Custonaci nei locali di questa Stazione Appaltante Codice Fiscale 80002670810 il R.U.P. , geom. Santoro Salvatore, assistito dalla sig.ra Campo Domenica – istruttore amm.vo nella qualità di segretario verbalizzante, premette:

Che con determinazione a contrattare n. 15 del 17/01/2019, è stato stabilito di aggiudicare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata , ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo inferiore a quello a base di gara;

Che si è proceduto, in base a quanto stabilito nella citata determina, ad individuare gli operatori economici da invitare, tra quelli presenti sulla piattaforma telematica del MEPA in possesso della relativa qualificazione (OG1 classifica II),

Che con lettera d'invito del 18/01/2019 il RUP ha proceduto ad invitare alla procedura negoziata gli operatori economici selezionati;

Che la relativa gara è stata espletata dalla Centrale Unica di Committenza di Erice in data 11 e 18/02/2019,

Che, come risulta dagli atti di gara, la ditta che precede nella graduatoria stilata risulta la ditta Sammartano Salvatore che ha prodotto una offerta di ribasso del 38,8319% che comunque risulta superiore alla soglia di anomalia e quindi soggetta a giudizio di congruità a scorrimento.

Che, con il predetto verbale di gara la Commissione ha proposto alla S.A., ai fini del provvedimento di aggiudicazione da parte dell'Organo competente, ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere tramite il RUP, alla verifica della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta secondo quanto previsto dall'art. 97 c. 1 e 4 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e di aggiudicare i lavori alla prima ditta per cui siano verificate sulla base del giudizio tecnico del RUP le sopracitate condizioni.

Che con lettera del 04/03/2019, prot. n. 3216, questa S.A. ha invitato la ditta Sammartano Salvatore, risultata la prima nella graduatoria stilata dalla Commissione di gara, a voler fornire, entro e non oltre 15 gg. dalla data di ricezione, chiarimenti e giustificazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta prodotta in sede di gara del 38,8319%

la ditta Sammartano, con nota del 15/03/2019, acquisita agli atti d'ufficio in data 18/03/2019 – prot. n. 3869, ha prodotto la documentazione relativa ai fini della valutazione dell'offerta anomala presentata in sede di gara;

Tutto ciò premesso, si procede all'esame della documentazione giustificativa, integrativa a quella presentata in sede di gara dalla ditta Sammartano, composta da: Relazione esplicativa relativa alle spese generali, relazione in riferimento ai mezzi ed alle attrezzature che saranno utilizzate, Tabella costi elementari, Computo con applicati i prezzi analizzati, Analisi, Tabella incidenza manodopera, Preventivi richiesti a fornitori vari.

Si evidenzia che la ditta presenta una analisi, con elencazione analitica dei prezzi che, esaminati e rapportati alle voci di cui al capitolato d'appalto, giustifica il ribasso offerto.

Si può affermare inoltre che la ditta Sammartano ha già effettuato presso questo Ente opere pubbliche, fra cui i lavori, realizzati nell'anno 2016, di sostituzione dei solai della chiesa cimiteriale e manutenzione straordinaria di locali ed aree interne al cimitero comunale, ed i lavori di manutenzione del manto di impermeabilizzazione dell'immobile scolastico di via delle Rose e della scuola media di via U. Foscolo, dimostrando serietà e professionalità nell'esecuzione dell'opera e rispetto delle norme contrattuali.

Per le motivazioni sopra espresse, il RUP valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso NON ANOMALA e congruo il ribasso del 38,8319% sull'importo posto a base d'asta.

Si ritiene pertanto doveroso aggiudicare i lavori in oggetto in favore della ditta Sammartano Salvatore con sede in c/da Bosco, 758 Marsala, salvo le verifiche previste per legge.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal R.U.P. e dal segretario verbalizzante per accettazione e conferma.

Consta di n. 2 facciate intere e quanto della presente.

Letto Confermato e Sottoscritto

**IL R.U.P.**

**geom. Santoro Salvatore**

**Il Segretario Verbalizzante**

**sig.ra Campo Domenica**



